

# Exposé - Neustädter Straße 41

01877 Bischofswerda



## Ihr Ansprechpartner

Frau Nitsche

Tel.: 03594 773128

E-Mail: sabine.nitsche@wub-biw.de

## Kosten

Kaltmiete	365,00€
Nebenkosten	140,00€
Gesamtmiete	505,00€
Kautions	730,00€

## Objektbeschreibung

Balkon	-
Dusche	-
Badewanne	ja
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	ja
Trockenraum	ja
Abstellraum	-

## Objektbeschreibung

Das Objekt wurde 1914 erbaut und in den 1990er Jahren saniert. Es besteht aus 6 Wohneinheiten auf 3 Etagen. Diese Wohnung befindet sich in der 1. Etage.



## Allgemeine Infos

Wohnungs-Nr.	88-1-4
Etage	1. OG
Zimmer	3
Wohnfläche	62,8m <sup>2</sup>
Frei ab	ab sofort

## Energieausweisdaten

Ausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	105,0 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieklasse	D
Gebäudebaujahr	1914