

# Exposé - E.-Thälmann-Str. 17

01877 Bischofswerda



## Ihr Ansprechpartner

Frau Stöbling

Tel.: 03594 773128

E-Mail: pauline.stoebbling@wub-biw.de

## Kosten

Kaltmiete	403,00€
Nebenkosten	230,00€
Gesamtmieta	633,00€
Kautia	806,00€

## Allgemeine Infos

Wohnungs-Nr.	32-1-6
Etage	1. OG
Zimmer	3
Wohnfläche	65,0m <sup>2</sup>
Frei ab	sofort

## Objektbeschreibung

Balkon	ja
Dusche	ja
Badewanne	-
Keller	ja
Aufzug	ja
Bodenkammer	-
Trockenraum	ja
Abstellraum	-

## Energieausweisdaten

Ausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	72,0 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieklasse	B
Gebäudebaujahr	1975

## Objektbeschreibung

Das Objekt wurde in den 90-iger Jahren auf einen zeitgemäßen Sanierungsstand gebracht. Zur Zeit wird ein Aufzug am Gebäude errichtet. Die Substanz ist sehr solide. Die Wohnungen sind freundlich und hell. Sie wurden umfangreich saniert und modern gestaltet.

