

# Exposé - E.-Thälmann-Str. 17

01877 Bischofswerda



## Ihr Ansprechpartner

Frau Pietsch

Tel.: 03594 773128

E-Mail: anita.pietsch@wub-biw.de

## Kosten

Kaltmiete	150,00€
Nebenkosten	100,00€
Gesamtmiete	250,00€
Kaution	300,00€

## Objektbeschreibung

Balkon	-
Dusche	ja
Badewanne	-
Keller	ja
Aufzug	ja
Bodenkammer	-
Trockenraum	ja
Abstellraum	-

## Objektbeschreibung

Das Objekt wurde in den 90-iger Jahren auf einen zeitgemäßen Sanierungsstand gebracht. 2022 wurde ein Aufzug am Gebäude errichtet. Die Substanz ist sehr solide. Die Wohnungen sind freundlich und hell. Sie wurden umfangreich saniert und modern gestaltet.



## Allgemeine Infos

Wohnungs-Nr.	32-1-11
Etage	3. OG
Zimmer	1
Wohnfläche	23,8m <sup>2</sup>
Frei ab	nach Sanierung

## Energieausweisdaten

Ausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	72,0 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieklasse	B
Gebäudebaujahr	1975
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	